

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI SERVIZI ANNESSI ALLE ATTIVITA’ GESTITE DALLA ROCCARASO TURISMO E SERVIZI SRL PER LA DURATA DI ANNI UNO – PROROGABILE.

SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D’INTERESSE: 15 MAGGIO 2025.

1. OGGETTO DELL’AVVISO PUBBLICO

In esecuzione della Determinazione dell’Amministratore Unico n. 45 del 14-05-2025, Roccaraso Turismo e Servizi Srl con sede legale c/o COMUNE DI ROCCARASO e con P. IVA 01370430660 Iscr. Reg. Soc. Trib. di Sulmona n. 2669, intende verificare la presenza di operatori economici da invitare alla procedura di gara per l’affidamento in appalto del servizio in oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) D. Lgs 36/2023.

Nello specifico l’indagine di mercato è propedeutica all’affidamento in appalto del seguente servizio che ha per oggetto l’esecuzione delle pulizie ordinarie giornaliere e periodiche dei seguenti immobili disciplinato come nell’allegato C:

- Palaghiaccio “G. Bolino”;
- Spogliatoi Centro Sportivo “Meazza” e servizi annessi;
- Servizi igienici Parco Gonfiabili;
- Servizi igienici Parco Avventura.

La durata del servizio oggetto della procedura è pari ad un anno, con decorrenza dal 01-07-2025 fino al 30-06-2026, prorogabile per un massimo di ulteriori tre anni.

La manifestazione di interesse è da considerarsi non vincolante per la Società che, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non procedere. Non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli, sia per i soggetti che presentano manifestazione di interesse e sia per la Società.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopraindicato, ancorché spedite entro il termine sopradetto.

2. DESTINATARI DELL’AVVISO PUBBLICO

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici abilitati per i servizi di pulizie che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane;
- 2) esperienza documentata nel settore di riferimento;
- 3) non essere stati esclusi dalla possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

3. CRITERIO DI SELEZIONE

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n.36/2023. La stazione appaltante si riserva di valutare a suo insindacabile giudizio, la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. 36/2023.

In caso di unica manifestazione di interesse nella formula della trattativa diretta, in caso di più manifestazioni di interesse con la modalità della RdO.

4. IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO:

La somma complessiva stimata, per l'intero periodo di durata annuale ammonta ad € 9.000,00 (oltre iva se dovuta). L'importo, come determinato a seguito aggiudicazione, verrà corrisposto tramite un canone, pagato dalla Società all'appaltatore in rate semestrali posticipate.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI COLLABORAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria adesione alla manifestazione di interesse utilizzando il modello allegato al presente Avviso, unitamente alla copia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità, del legale rappresentante.

La manifestazione di interesse, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28. 12.2000, n. 445, dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti elementi essenziali:

- i dati del rappresentante legale;
- il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa;
- l'elezione di domicilio con l'indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata PEC ove ricevere le comunicazioni inerenti alla presente procedura compresa la richiesta ufficiale di preventivo;
- ogni altra informazione contenuta nel modello di manifestazione di interesse allegato alla presente.

La dichiarazione deve essere corredata, pena l'esclusione, di copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del rappresentante legale.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro il termine perentorio del **giorno 30-maggio-2025 alle ore 12:00**, mediante invio della documentazione richiesta alla casella istituzionale di posta elettronica certificata (PEC) della Roccaraso Turismo Servizi: palaghiaccio@pec.it, allegando la scansione in formato PDF dell'originale dei documenti di cui sopra debitamente sottoscritti o con firma autografa, unitamente alla scansione dell'originale di un valido documento di riconoscimento, o con firma digitale; in tal caso farà fede la data in cui la documentazione risulta effettivamente pervenuta alla casella pec istituzionale.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura "Manifestazione di interesse – AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI SERVIZI ANNESSI PER LA DURATA DI UN ANNO".

Entro il **giorno 01-06-2025** la Società invierà, mediante PEC, ai soggetti che hanno presentato l'adesione alla manifestazione d'interesse, nei termini previsti ed in possesso dei requisiti, la richiesta di invio dell'offerta economica dovrà essere inviata alla casella istituzionale di posta elettronica certificata (PEC) della Roccaraso Turismo e Servizi srl: palaghiaccio@pec.it.

L'offerta economica dovrà essere inviata utilizzando il modello "B" allegato al presente Avviso, unitamente alla copia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante, entro il giorno 05-06-2025 alle ore 12:00.

La Società si riserva di provvedere all'affidamento al soggetto che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA AI SENSI dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016.

Si informa che la società tratta i dati personali nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, esclusivamente per lo svolgimento delle attività istituzionali e degli obblighi previsti dalla Legge e dai Regolamenti.

7. PUBBLICITÀ DELL'AVVISO

Al presente Avviso è data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito web istituzionale:
<https://web.roccarasoturismo.it/category/societa-trasparente/>

Per ulteriori informazioni e chiarimenti contattare Tel. 0864/63228.

Il Responsabile del Procedimento è il dipendente Carlo D'Aloisio.

Si allegano al presente avviso per farne parte integrante e sostanziale:

- Allegato "A" – Domanda;
- Allegato "B" – Offerta economica;
- Allegato "C" – Piano degli interventi.

L'Amministratore Unico

(Dott. Giuseppe Della Monica)
ROCCARASO TURISMO E SERVIZI S.R.L.
Sede Legale: Viale degli Alberghi 2/A
Sede Amministrativa: Viale dello Sport 14
67037, Roccaraso (AQ)
P.IVA/C.F. 01370430660