

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CHIOSCO-BAR UBICATO NEI PRESSI DEL CENTRO SPORTIVO "MEAZZA" DEL COMUNE DI ROCCARASO, DA ADIBIRE AD ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PER LA STAGIONE ESTIVA - TRIENNIO 2025-2027.

SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE: 7 maggio 2025.

1. OGGETTO DELL'AVVISO PUBBLICO

In esecuzione della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 34 del 22-04-2025, Roccaraso Turismo e Servizi Srl con sede legale c/o COMUNE DI ROCCARASO e con P. IVA 01370430660 Iscr. Reg. Soc. Trib. di Sulmona n. 2669, intende verificare la presenza di potenziali operatori economici interessati alla gestione temporanea del chiosco-bar ubicato all'interno del Centro Sportivo "Meazza" e costituito da un prefabbricato in legno, sito all'interno dell'area recintata, con i relativi impianti ed attrezzature.

La manifestazione di interesse è da considerarsi non vincolante per la Società che, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non procedere. Non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli, sia per i soggetti che presentano manifestazione di interesse e sia per la Società.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopraindicato, ancorché spedite entro il termine sopradetto.

2. DESTINATARI DELL'AVVISO PUBBLICO

Possono manifestare il proprio interesse tutti i soggetti, singoli o associati in possesso dei seguenti requisiti:

2.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non trovarsi in condizione di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi delle norme in vigore o in qualsiasi altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale, non trovarsi sottoposto a misure concorsuali o fallimentari (da rendersi in forma di dichiarazioni sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445). I partecipanti non dovranno avere né esposizioni debitorie né contenziosi nei confronti della società.

2.2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA

Iscrizione alla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura (CCIAA) ed Albi con attività esercitata relativa alla stessa categoria oggetto di manifestazione d'interesse.

Detti requisiti dovranno essere posseduti al momento della presentazione dell'offerta.

3. ONERI A CARICO DEL GESTORE

Il gestore dovrà corrispondere, per la gestione temporanea del chiosco-bar:

- a) il rimborso delle utenze di acqua ed energia elettrica;
- b) il canone stagionale annuo è fissato a partire da € 2.500,00 oltre iva di legge.

Sono a carico del gestore le spese per l'acquisto di ulteriori allestimenti e arredi, sia interni che esterni al chiosco, necessari per lo svolgimento dell'attività.

Resta inteso che gli arredi (ombrelloni, tavolini e sedie) dovranno rispettare adeguati canoni di decoro, da concordare preventivamente con l'Amministrazione.

Sarà cura del gestore mantenere gli spazi concessi con la diligenza e rispetto della normativa e riconsegnarli al concedente, alla scadenza della concessione, nello stato in cui li ha ricevuti, salvo il normale deperimento d'uso.

Il gestore dovrà eseguire, a propria cura e spese, per tutta la durata della concessione, le manutenzioni ordinarie necessarie e in particolare tenere in efficienza gli impianti elettrici, di illuminazione e idraulici a servizio del chiosco.

È espressamente vietato:

- destinare il chiosco ad attività diverse dal servizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- l'installazione, all'interno e all'esterno del manufatto, di apparecchi e congegni automatici, semiautomatici ed elettronici da intrattenimento e gioco di qualsiasi tipo, ad esempio videogiochi, videopoker, slot machine e similari;
- l'installazione, all'interno e all'esterno del manufatto, di distributori automatici per la somministrazione di alimenti e bevande;
- dare ai beni una destinazione diversa da quella indicata;
- cedere a terzi, in tutto o in parte, la Concessione di cui al presente avviso.

Negli orari o periodi di chiusura del pubblico esercizio, le attrezzature e arredi esterni dovranno essere chiusi e protetti in modo tale da essere inaccessibili, per impedirne l'uso indebito da parte di terzi, tenendo indenne la Società da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

4. ONERI A CARICO DELLA SOCIETÀ

La società Roccaraso Turismo e Servizi Srl è tenuta a eseguire i lavori di manutenzione straordinaria del chiosco, dell'area di pertinenza scoperta e delle parti impiantistiche realizzate dalla stessa.

5. ATTIVITÀ DA SVOLGERE

Il gestore dovrà garantire l'apertura al pubblico del chiosco-bar durante tutto il periodo di attività del centro sportivo e comunque tutti i giorni dal 25 giugno al 15 settembre di ogni anno nei seguenti orari: mattina 8:30 -13:30 e pomeriggio 16:00 -20:00.

Fuori dagli orari indicati l'apertura è consentita previa autorizzazione da parte della Società.

Il gestore dovrà dare tempestiva comunicazione scritta alla Società di qualsiasi interruzione del servizio, specificandone le ragioni e la durata.

Il gestore dovrà, inoltre, garantire il servizio durante le eventuali manifestazioni promosse/organizzate dalla Società, senza oneri aggiuntivi.

L'effettuazione di attività potenzialmente disturbanti (ad esempio musica dal vivo, strumentale, ricevimenti, festeggiamenti ecc.) dovrà essere preventivamente autorizzata dalla società e ogni onere SIAE sarà a carico del gestore.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria adesione alla manifestazione di interesse utilizzando il modello "A" allegato al presente Avviso, unitamente alla copia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità, del legale rappresentante.

La manifestazione di interesse, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28. 12.2000, n. 445, dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti elementi essenziali:

- i dati del rappresentante legale;
- il possesso dei:
 - requisiti di ordine generale;
 - requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa;
- l'elezione di domicilio con l'indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata PEC ove ricevere le comunicazioni inerenti alla presente procedura compresa la richiesta ufficiale di preventivo;
- ogni altra informazione contenuta nel modello di manifestazione di interesse allegato alla presente.

La dichiarazione deve essere corredata, pena l'esclusione, di copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del rappresentante legale.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro il termine perentorio del **giorno 07-05-2024 alle ore 12:00**, mediante invio della documentazione richiesta alla casella istituzionale di posta elettronica certificata (PEC) della Roccaraso Turismo e Servizi srl: palaghiaccio@pec.it, allegando la scansione in formato PDF dell'originale dei documenti di cui sopra debitamente sottoscritti o con firma autografa, unitamente alla scansione dell'originale di un valido documento di riconoscimento, o con firma digitale; in

tal caso farà fede la data in cui la documentazione risulta effettivamente pervenuta alla casella pec istituzionale.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura "Manifestazione di interesse – gestione del Chiosco-Bar del centro sportivo "Meazza".

Entro il **giorno 09-05-2025** la Società invierà, mediante PEC, ai soggetti che hanno presentato l'adesione alla manifestazione d'interesse nei termini previsti ed in possesso dei requisiti, la richiesta di invio dell'offerta economica che dovrà essere inviata alla casella istituzionale di posta elettronica certificata (PEC) della Roccaraso Turismo e Servizi srl: palaghiaccio@pec.it.

L'offerta economica dovrà essere inviata utilizzando il modello "B" allegato al presente Avviso, unitamente alla copia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante, entro il giorno 14-05-2025 alle ore 12:00.

La Società si riserva di provvedere all'affidamento al soggetto che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA AI SENSI dell'Articolo 13 del
REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile
2016.**

Si informa che la società tratta i dati personali nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, esclusivamente per lo svolgimento delle attività istituzionali e degli obblighi previsti dalla Legge e dai Regolamenti.

PUBBLICITÀ DELL'AVVISO

Al presente Avviso è data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito web istituzionale: <https://web.roccarasoturismo.it/category/societa-trasparente/>

Per ulteriori informazioni e chiarimenti contattare Tel. 0864/63228 o via mail info@roccarasoturismo.it.

Il Responsabile del Procedimento è il dipendente Carlo D'Aloisio.

Si allegano al presente avviso per farne parte integrante e sostanziale:

- Allegato "A" – Domanda.
- Allegato "B" – Offerta economica.

L'Amministratore Unico

Dott. Giuseppe Della Monica

ROCCARASO TURISMO E SERVIZI S.R.L.
Sede Legale: Viale degli Alberghi 2/A
Sede Amministrativa: Viale dello Sport 14
67037, Roccaraso (AQ)
P.Iva/C.F.: 01370430660

